

Hambourg

La politique d'une ville en expansion



Source: www.hamburg-lodge.de

Présentation de Jörn Harfst et Cristina Del Biaggio

Genève, 27 avril 2009

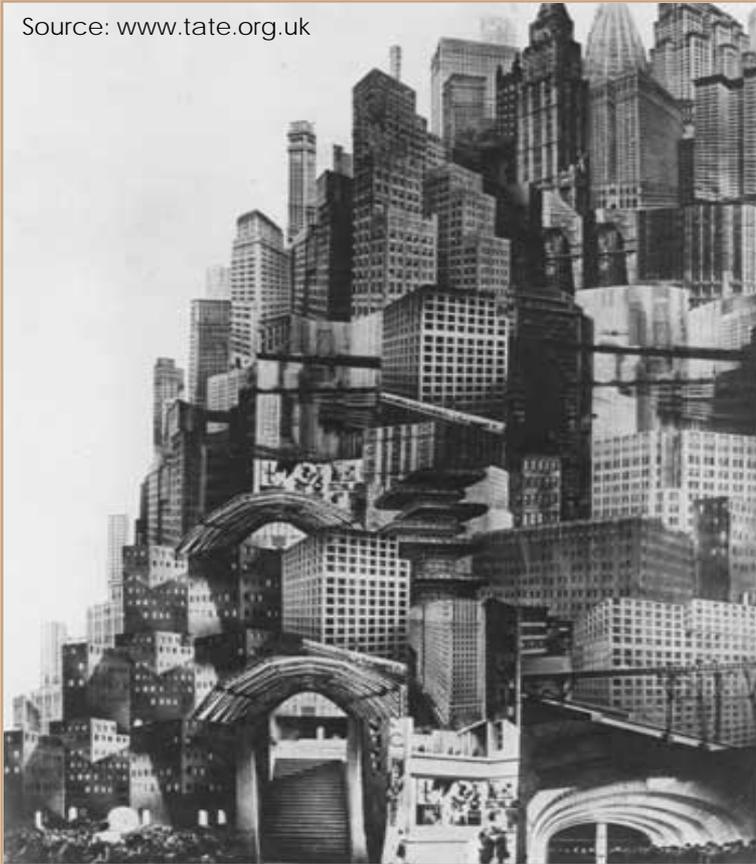
Sommaire

- ◆ Introduction
- ◆ Changements structurels, Etat local et développement urbain: dévoiler les dynamiques
- ◆ L'étude de cas: Hambourg, une fenêtre ouverte sur le monde...
- ◆ Les failles du changement urbain: de la ville en expansion à la "ville contestaire" ?
- ◆ Conclusion

Introduction

La nouvelle géo urbaine ou comment
les villes se sont transformées

Source: www.tate.org.uk

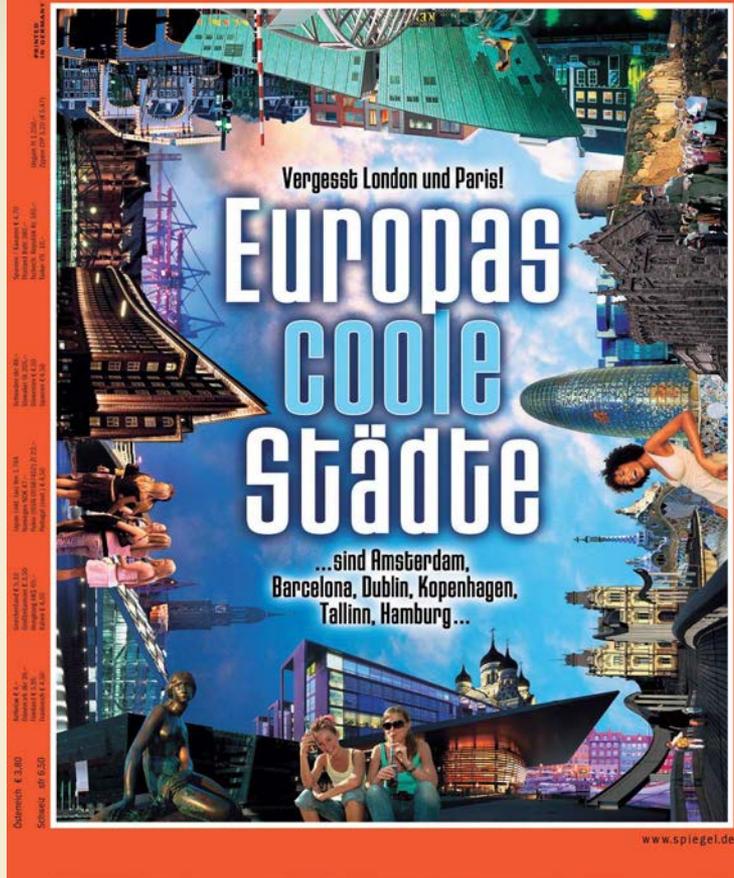


Source: www.brianmayworld.com

- ◆ Les critiques du début du 20^e siècle...
- ◆ Années '70 et '80: ville en tant que **lieu du dégrade, de la production industrielle, de la pauvreté et du radicalisme politique**
- ◆ Discussions autour du concept de l' "**ingouvernabilité de la ville**"

DER SPIEGEL

Nr. 34 / 20.08.07
Deutschland: 3,50 €



- ◆ De la "dégradation urbaine" à la "renaissance urbaine"
- ◆ Années '90: les villes comme lieux à visiter, elles représentent un nouveau style de vie, stimulant et attractif
- ◆ Qu'est-ce qui a changé? Quelles conséquences?

Dévoiler les dynamiques

Changements structurels, l'Etat local
et le développement urbain

Source: www.wuppertal.de



La ville du 19^{ème} siècle

Source: www.exploethecity.tripod.com



Le nouveau visage des villes

- ◆ Changements structurels globaux → **restructuration dans les économies locales**
- ◆ Conséquences **politiques, sociales et culturelles** → **les villes sont le pivot de ces changements**, le lieu où ces changements sont le plus visibles (v. Manuel CASTELLS)

Les villes en crise

- ◆ Les années '80 e '90 désignent la **fin de la croissance urbaine uniforme**
- ◆ La **crise du secteur secondaire**
- ◆ Avec la fin de la certitude de la croissance infinie, de **nouveaux problèmes** apparaissent: chômage, désintégration sociale, problèmes financiers dans les villes
- ◆ Le phénomène de la "**compression spation-temporelle**" (v. David HARVEY)

La re-naissance de la ville?

- ◆ **Changements dans les agendas des politiques urbaines:** vers une approche entrepreneuriale de la gestion de la ville → le développement urbain devient central dans les politiques urbaines
- ◆ **Changements dans les formes de gouvernance urbaine** (p. ex. le PPP, collaborations publiques-privées)
- ◆ Grands **projets de développement urbain** comme moteurs de la croissance urbaine (ex. Docklands à Londres, Jeux Olympiques à Barcelone)
- ◆ Projets **“visibles”**, qui “célèbrent” la ville → „festivalisation” de la ville
- ◆ Mais... à quel prix? → Neil SMITH et „**la ville revansciste**”

L'étude de cas

Hambourg: une fenêtre sur le monde



Foto: Cristina Del Biaggio, 2007

Données introductives

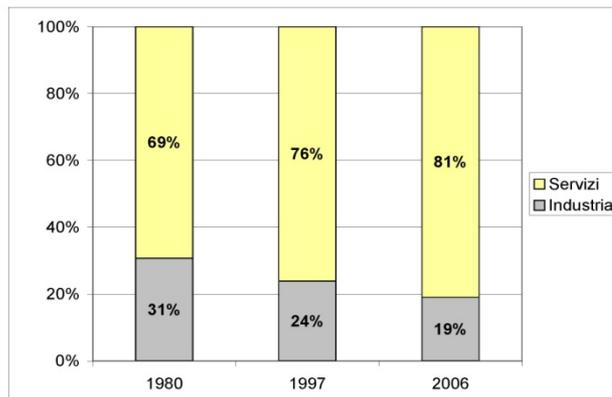
- ◆ **1,7 mio. d'habitants**, deuxième ville d'Allemagne
- ◆ L'agglomération compte plus de 4 mio. de personnes
- ◆ Tradition portuaire → le **commerce** et les **industries** liées au port ont dominé l'économie d'Hambourg pendant les 3 derniers siècles
- ◆ Importante industrie de l'édition et de la presse (ex. Spiegel, Axel Springer Verlag)



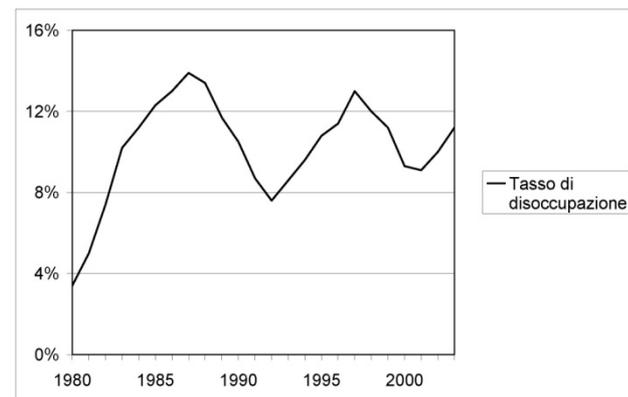
Changements structurels dans l'économie de Hambourg

- ◆ A partir des années '60: **changements structurels dans les industries liées au port** ("containerisation", rationalisation) → érosion de l'importance du secteur, mais augmentation de la productivité
- ◆ Déclin des emplois dans le secteur portuaire et **augmentation du chômage**
- ◆ Effets socio-spatiaux: **ségrégation, exclusion sociale**
- ◆ **"Ville fragmentée"**

Impieghi per settore in %



Tasso di disoccupazione in %



Politique du changement urbain

- ◆ 50 ans de **domination socio-démocrate** quasi ininterrompue
 - ◆ 1983: le maire von Dohnanyi (SPD) met sur pied un premier **agenda de modernisation**
 - ◆ **Programme**: un bouleversement dans l'administration publique et un changement stratégique dans la politique économique locale
 - ◆ **Projets infrastructurels** ("Service-City Süd"), appui politique et financier pour **Airbus**, création d'un **moderne terminal pour containers** et d'une **école polytechnique**
- Mélange de **différents types de politique**: support aux industries "traditionnelles" et aux politiques de redistribution couplé avec de nouveaux projets de croissance économique urbaine

Pour une croissance de qualité

- ◆ Objectif: **augmentation de la population** urbaine
- ◆ Politique de **croissance "qualitative"**, afin d'**augmenter la base des contribuables**
- ◆ Recherche d'une plus grande **qualité de vie** dans la métropole

La “ville en expansion”: le nouvel agenda

- ◆ 2001: **défaite électorale du SPD** dans les élections municipales → coalition de droite
- ◆ **Nouvel agenda politique** pour le développement urbain
- ◆ Coeur du programme central: “**Metropole Hamburg – Wachsende Stadt**”



Donner de la forme à l'urbain – les acteurs du changement

- ◆ Le nouveau gouvernement a apporté de **nouvelles structures dans l'administration publique**
- ◆ **Nouveaux acteurs** (locaux et régionaux) avec la candidature olympique, qui ont été intégrés dans la "Wachsende Stadt"
- ◆ 2004: création de la "**Hamburg Marketing GmbH**", qui coordonne le programme



Projets de développement urbain

1. Elargissement de l'aire commerciale au centre: renouvellement du boulevard commercial afin de le transformer en un lieu de consommation de luxe et construction du centre commercial "Europa-Passage"



Projets de développement urbain

2. Attraction de grands événements européens et internationaux, connectés aux projets de stratégie urbaine

Exemple: essai, failli, d'organiser les **Jeux Olympiques d'été** en 2012



Projets de développement urbain

3. "Un saut sur l'Elbe": concept central de la "Wachsende Stadt" → création d'un lien entre le centre-ville et les districts méridionaux



Projets de développement urbain

Le Festival international des Jardins (IGS - 2013),

L'exposition internationale d'architecture (IBA – 2006/13)

→ étroitement liés au projet "un saut sur l'Elbe"



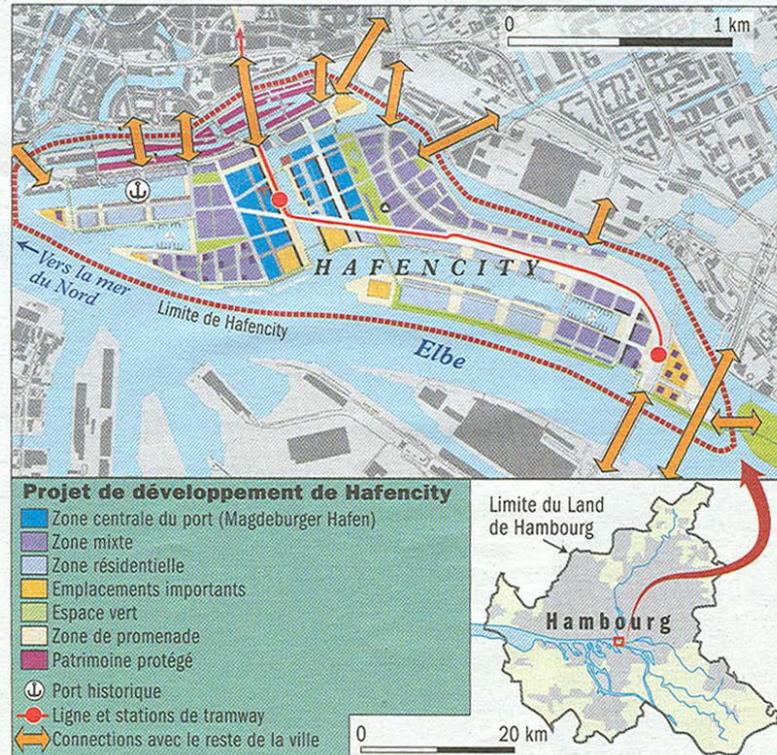
4. Hafencity, la ville portuaire

Le projet le plus ambitieux dans l'agenda "Wachsende Stadt" et du concept "un saut sur l'Elbe"

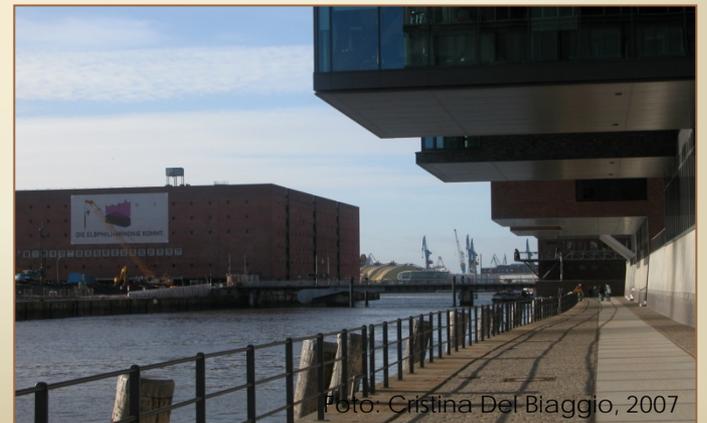


HafenCity, la ville portuaire

- ◆ Il s'agit d'un des projets les plus ambitieux au niveau européen
- ◆ Le projet veut arrêter l'émigration des personnes vers la périphérie



Source: Courrier International, n°885, octobre 2007



HafenCity, la ville portuaire

- ◆ **Extension du centre-ville** avec des espaces mixtes d'habitat, bâtiments commerciaux et de loisirs
- ◆ Ouverture des chantiers: 2002, pour une aire de **155 ha.**, qui hébergera 12'000 personnes et servira de lieu de travail pour 20'000-30'000 personnes
- ◆ Construction de **bâtiments spectaculaires** à des fins culturels et touristiques (Opera House, Musée Maritime, Aquarium, terminal pour les croisières)







HOCHTIEF
COMMERZ REAL

HOCHTIEF

Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Baggio, 2009



Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Baggio, 2009









Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Blaggio, 2009



Foto: Cristina Del Biaggio, 2009



Foto: Cristina Del Biaggio, 2009

Failles du changement urbain

De la ville en expansion à la "ville
contastaire"?

Les défis de la population au nouvel agenda

- ◆ Les 5 dernières années ont été caractérisées par différents **conflits**
- ◆ La nouvelle ligne politique → mise en avant de la politique “**tolérance zéro**”
- ◆ Ce type de conflits qui naissent autour à des questions de développement ne sont pas nouveaux à Hambourg (“Hafenstrasse”)



Source: www.indymedia.org

Les défis de la population au nouvel agenda

- ◆ Les protestes massives ont réuni une **grande variété de groupes sociaux**
- ◆ **D'autres conflits** ont vu le jour avec le projet d'extension des bâtiments pour les expositions (ex. Schanzenturm) et pour des nouveaux projets de développement commercial et résidentiel en périphérie
- ◆ Les contestations mettent en évidence les **coûts sociaux, économiques et environnementaux** de ce genre de politiques



Conclusion



Foto: Cristina Del Biaggio, 2007

Leçons à tirer de l'exemple hambourgeois...

- ◆ La politique d'Hambourg a été caractérisée par un **nouveau régime dans la gestion du développement urbain**
- ◆ **Changement d'acteurs** → Introduction des PPP
- ◆ Nouvelle stratégie liée à la **compétition internationale entre villes**
- ◆ Le développement urbain est devenu une **question centrale**
- ◆ Durée de vie des programmes liée aux échéances électorales (**instable**)
→ **agendas en compétition**
- ◆ **Images innovatrices et architectures grandioses** pour caractériser la ville
→ lien avec une **politique sécuritaire**

Mais... Vers une "agitation" civile?

- ◆ Conflits qui naissent de l'**inédacuation** des différents intérêts dans l'**utilisation des espaces urbains**
- ◆ La résistance a été en mesure de **casser le consensus politique**
- ◆ La stratégie de la croissance ignore la réalité urbaine faite de **différents styles de vie et de pauvreté**
- ◆ Les villes restent le lieu dans lequel les **conflits sociaux** se manifestent, dans l'appropriation de l'espace

*"Il y a une politique de l'espace,
car l'espace est politique"
(Henri LEFEBVRE, 1974)*

MERCI

pour votre attention!!